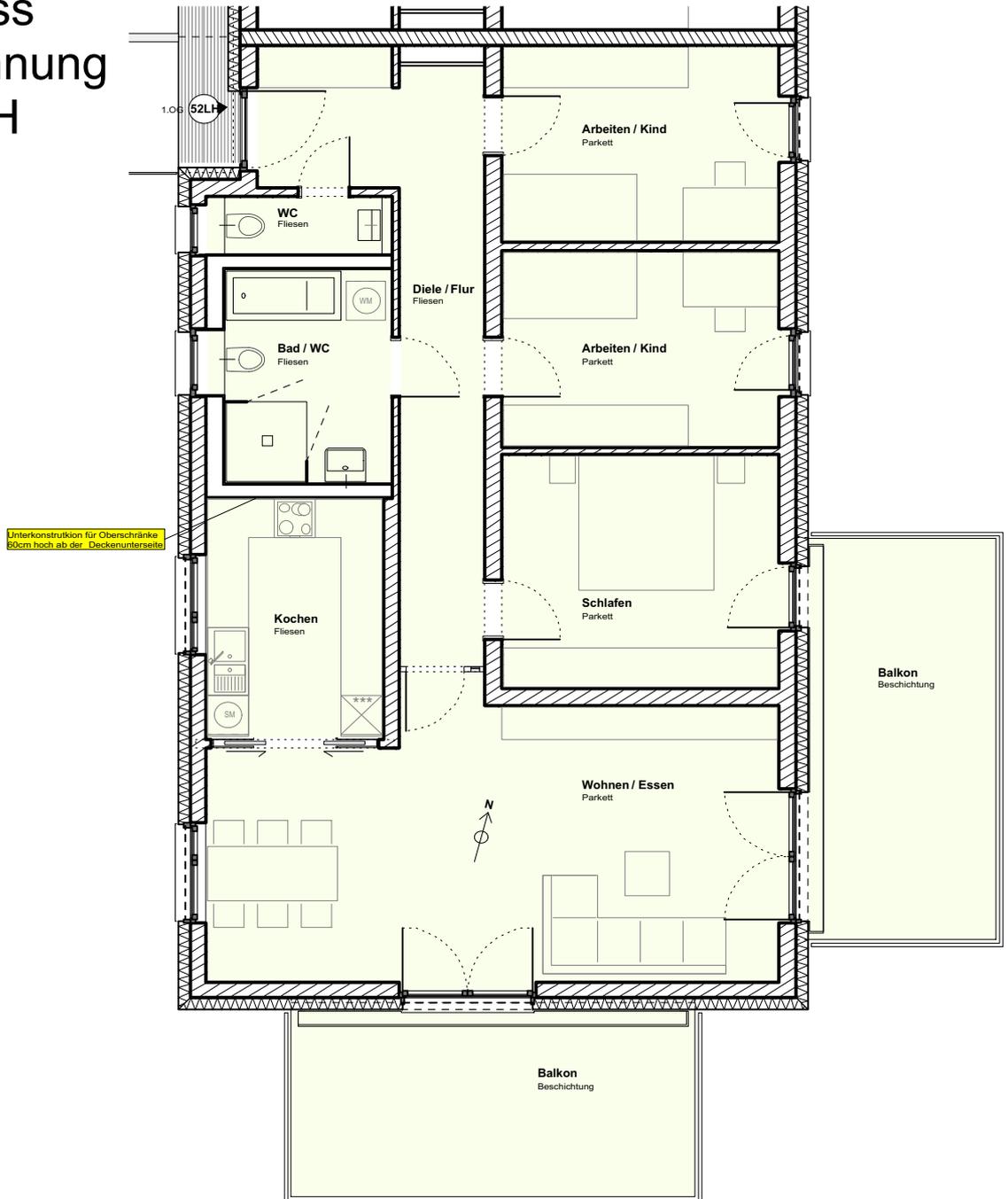


# Paul-Keller-Strasse 19

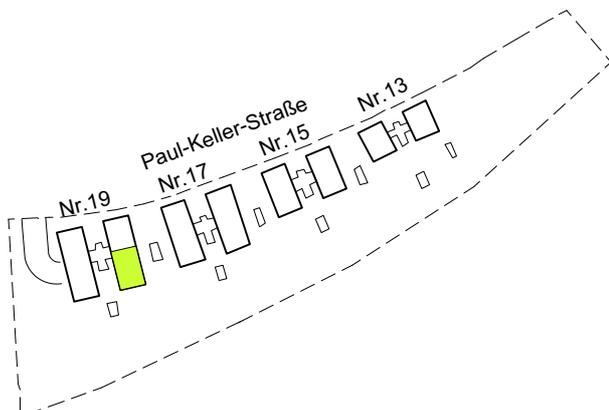
## 1.Obergeschoss

### 4-Zimmer Wohnung

### Wohnung 52LH



### Übersichtsplan Obergeschosse



### Wohnflächenberechnung

<b>52LH</b>	Wohnen / Essen	ca.	34,29	m <sup>2</sup>
(WHG 4 Zi)	Kochen	ca.	9,38	m <sup>2</sup>
	Schlafen	ca.	14,44	m <sup>2</sup>
	Arbeiten / Kind	ca.	12,13	m <sup>2</sup>
	Arbeiten / Kind	ca.	12,13	m <sup>2</sup>
	Diele / Flur	ca.	15,41	m <sup>2</sup>
	Bad / WC- Typ1	ca.	8,06	m <sup>2</sup>
	WC	ca.	2,29	m <sup>2</sup>
	2 Balkone 25%	ca.	8,38	m <sup>2</sup>
<b>gesamt</b>		<b>ca.</b>	<b>116,51</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
	Kellerabteil	ca.	6,10	m <sup>2</sup>